

大阪市耐震改修支援機構が 耐震事業者を紹介します！

耐震事業者紹介の手引き

大阪市耐震改修支援機構 とは？

近い将来、大阪市に甚大な被害をもたらす大地震が高い確率で発生すると予想されています。地震からご家族の安全を守る、住まいの耐震化は万全でしょうか？

大阪市では、住まいの耐震化を進めるために、建築関係団体や公的団体と連携し、「大阪市耐震改修支援機構」を設立しました。支援機構では、「住まいの耐震化ってどうするの？」「耐震改修を任せることのできる事業者さんって、どうやったら分かるの？」といった皆様の疑問にこたえて、耐震化にかかるセミナー等の開催や、耐震診断・耐震改修設計・耐震改修工事の実績がある「耐震事業者」の紹介などを行っています。

「耐震事業者」の紹介は、大阪市内にある木造在来構法の住宅（住宅以外の用途を併存するものを含みます）を所有される方を対象とします。

耐震事業者紹介に関する窓口・お問い合わせ

耐震事業者紹介の受付窓口

大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備 受付窓口

業務受託者：大阪市住宅供給公社（愛称：大阪市住まい公社）

〒530-0041 大阪市北区天神橋6丁目4-20 大阪市立住まい情報センター 4階 住情報プラザ内

TEL：06（6882）7033 FAX：06（6882）0877

営業時間 平日・土曜 / 9：00～19：00 日曜・祝日 / 10：00～17：00

休業日 火曜日（祝日の場合は翌日）、祝日の翌日（日曜、月曜日の場合を除く）、年末年始

大阪市耐震改修支援機構 事務局

大阪市都市整備局 企画部 住宅政策課 防災・耐震化計画グループ

TEL：06（6208）9622 FAX：06（6202）7064

営業時間 平日 / 9：00～17：30

休業日 土曜日、日曜日、祝日、年末年始

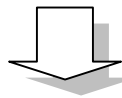
大阪市耐震改修支援機構では、住まいの耐震化に関し、豊かな経験と知識を持つ非営利の団体を募集し、「耐震化支援団体」として認定しています。

この「耐震化支援団体」に登録し、木造住宅の耐震診断・耐震改修設計・耐震改修工事の実績がある「耐震事業者」をご紹介します。

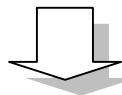
耐震事業者 紹介の流れ

紹介から事業の実施まで

『耐震化支援団体情報』(P4~32)から、紹介してほしいと思われる耐震化支援団体をお選びください。

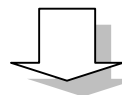


『耐震化支援団体の紹介申し込み方法』(P34)をご覧のうえ、『耐震化支援団体紹介申込書¹』に必要事項を記入して、『耐震事業者紹介の受付窓口(大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備 受付窓口)』(以下『耐震事業者紹介の受付窓口』という)へお越しいただくか、郵送にてお申込みください。

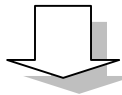


1 補助制度を利用するかどうかで書式がちがいます。

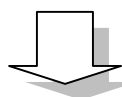
耐震事業者紹介の受付窓口より、受付の確認のご連絡と、ご紹介予定の耐震化支援団体名をお伝えします。



後ほど、耐震化支援団体からご連絡させていただきますので、事業の内容や実施時期など、ご希望をお伝えください。耐震化支援団体がお客様のニーズに合った耐震事業者を選び、この耐震事業者からお客様にご連絡させていただきます。



耐震事業者と事業の内容や費用、工期等についてよく打合せてください。提案された事業の内容や費用、工期等に納得してから、契約を結びましょう。



依頼された事業を実施します。

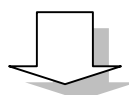
依頼された事業が完了したら

耐震事業者から事業の完了報告があれば、その内容について、下記の成果品により説明を受けておきましょう。

耐震診断であれば、『耐震診断報告書』²など

耐震改修設計であれば、『耐震改修設計図書』²など

耐震改修工事であれば『工事（監理）報告書』²や『工事工程写真』²など



²耐震事業者との契約書や診断報告書などの成果品は、大切に保管してください。

耐震事業者紹介の受付窓口から『耐震化支援団体・耐震事業者に関するアンケート』をお送りいたしますので、ご協力お願いいたします。

補助制度を利用する場合は、契約時期、着手時期、耐震事業者への支払時期の制約があります。また、別途、補助金申請のための書類が必要となりますので、詳しくは、『大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備 受付窓口（電話 6882-7053）』にお問い合わせください。

耐震化支援団体情報

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事	掲載ページ
NPO法人 住宅長期保証支援センター p5 掲載	(株)新宅工務店大阪				6~9
	(株)住まい工房 集				
	カメヤグローバル(株)				
	喜多建設(株)				
	大長ハウス(株)				
	東中工務店				
	村口工務店				
	タイシン設計事務所				
大阪耐震ワーキンググループ (通称:OTG) p10 掲載	(株)神保塗装一級建築士事務所				11~12
	木ノ音工務店				
	(有)Ms company (エムズ カパニー)				
	中村英人建築設計事務所				
特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』 (略称:LSO) p13 掲載	大阪ガス住宅設備(株)				14~17
	(株)シーエムシー一級建築士事務所				
	(株)中嶋工務店				
	(株)ナカタ				
	住友林業ホームテック(株)大阪支店				
	一級建築士事務所 ViaBARTOLO34 (ヴァバルトロ)				
NPO法人 信頼できる工務店選び相談所・ 求められる工務店会 (略称:求工会) p18 掲載	(株)サキコム				19~20
	(株)西脇工務店				
	(株)細越工務店				
	(株)河原工房				
特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センター p21 掲載	鴻上建築工房				22~25
	しちた工務店				
	高橋工務店				
	河崎工務店				
	とちはら工務店				
	岡田建築設計事務所				
	(株)作本工務店				
一般社団法人 マンション問題解決・アゴラス 管理支援センター(愛称:Agoras) p26 掲載	(株)浅野建築設計事務所				27~29
	(株)GMA浅野設計				
	(株)柳原建築測量事務所				
	一級建築士事務所 啓設計				
	ヤマモト建築デザインルーム				
いけだH A - T (はあ - と)クラブ p30 掲載	林建築設計室				31~32
	(株)シーズン				
	(株)中井建築設計事務所				

各団体、事業者情報は平成24年8月17日現在で届出のあったもの掲載しております。

耐震化支援団体情報

フリガナ	エフオーエスジー ユウタクヨウキホウシヨウセンター		
団体名称	NPO法人 住宅長期保証支援センター		
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	(7)事業者	(6)事業者	(7)事業者
団体の特徴	<p>住宅の長寿命化、住み継ぐ住まいをテーマに以下の活動を住宅事業者と消費者向けに実施しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> 住宅履歴情報『いえかるて』の蓄積と活用 住宅の定期点検サポート 既存住宅の長期優良住宅化、耐震化への研究と情報発信 住宅の維持保全に関する情報提供 住宅メンテナンス診断士及びインスペクター育成 セミナー、シンポジウム等開催 書籍発行 		
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	90件(32件)	43件(26件)	45件(26件)
会員数	事業者 134		
所在地	〒540-0012 大阪市中央区谷町1丁目7-4 MF天満橋ビル5階		
営業時間 / 定休日	営業時間	9時～17時	定休日 土、日 祭日
代表者氏名	理事長 東樋口 護		
設立年月日	平成13年12月18日(法人設立平成14年5月13日)		
問合せ窓口	TEL 06-6941-8336 FAX 06-6941-8337		
ホームページURL	http://www.hws.or.jp/index.htm		

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
NPO法人 住宅長期保証支援センター	(株)新宅工務店大阪			
	(株)住まい工房 集			
	カメヤグローバル(株)			
	喜多建設(株)			
	大長ハウス(株)			
	東中工務店			
	村口工務店			
	タイシン設計事務所			

NPO 法人住宅長期保証支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	シタクウミンオカ (株)新宅工務店大阪		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 新宅 修男		
住所	大阪市都島区高倉町2丁目3番11号		
電話番号	06-6922-1073		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第23876号		
建設業許可	大阪府知事許可(特-20)第89186号		
有資格者数	一級建築士(4)人・二級建築士(2)人・木造建築士(0)人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	池田 雅朗		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	5件(0件)	0件(0件)	1件(0件)
耐震業務 特色・PR	HP : http://www.shintaku-group.co.jp/		

フリカナ 耐震事業社名	スイホウ シュウ (株)住まい工房 集		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	多島 壽郎		
住所	大阪府堺市南区高尾1-358-1		
電話番号	072-274-7757		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ろ)第7907号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-22)第125262号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(2)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	多島 壽郎		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	11件(5件)	6件(4件)	5件(3件)
耐震業務 特色・PR	耐震診断は、住まいの健康診断です。 普段見れない床下、天井裏に入る事で白蟻、雨漏れ等の発見にもつながります。 耐震改修工事もなるべく負担が少なく済む様に補強箇所も選別して設計、施工しています。 http://www.sk-shiyu.co.jp/		

NPO 法人住宅長期保証支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	カメヤグローバル カメヤグローバル(株)		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	高橋 純		
住所	岸和田市土生町 2 丁目 1 1 - 1 7		
電話番号	0 7 2 - 4 3 6 - 1 0 8 8		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(八)第 1 7 0 3 0 号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-20)第 1 0 4 7 5 0 号		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士(8)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(3)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	上山 秀明		
平成 2 2 年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	1 6 件(6 件)	1 1 件(5 件)	1 0 件(4 件)
耐震業務 特色・P R	http://www.kameya-g.co.jp		

フリカナ 耐震事業社名	キタケンセツ 喜多建設(株)		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 喜多 正夫		
住所	大阪府豊中市千里園 2 丁目 3-9		
電話番号	0 6 - 6 8 4 3 - 3 7 4 8		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(は)第 6 7 3 1 号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-22)第 7 2 7 8 6 号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(2)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	喜多 正夫		
平成 2 2 年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	6 件(1 件)	1 件(0 件)	2 件(1 件)
耐震業務 特色・P R	【ホームページアドレス】 http://kita-kensetsu.com		

NPO 法人住宅長期保証支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ダイョウハウス 大長ハウス(株)		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	松峯 哲也		
住所	大阪市阿倍野区王子町 2 - 3 - 6		
電話番号	06 - 6628 - 0171		
建築士事務所登録	大阪府知事(八)第18569号		
建設業許可	大阪府知事(般 17)第26958号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	松峯 哲也		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	8件(7件)	5件(4件)	8件(6件)
耐震業務 特色・PR	一般診断による耐震診断・改修工事の他、伝統的な住宅の限界耐力 計算による耐震診断・改修工事も受け付けています。また木質耐震 シェルター(j.Pod耐震シェルター)の設計・施工もいたしております。 http://www.daichou-house.com/		

フリカナ 耐震事業社名	ヒガシカクムテン 東中工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	東中 淑		
住所	大阪府東大阪市上石切町 2-31-11		
電話番号	072-986-2227		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(口)第19579号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-19)第9908号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	東中 保親		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	17件(4件)	6件(4件)	6件(4件)
耐震業務 特色・PR	耐震診断から補強工事までを担当者制とし、設計・施工・管理を 一貫して同一の担当建築士で業務を行っています。 担当建築士が一貫して診断・補強設計から補強工事まで 行う事により、補強工事の確実性・信頼性・工期短縮・施工コスト ダウンを得ることが出来ます。		

NPO 法人住宅長期保証支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ムラカチコムテン 村口工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	村口 健治		
住所	大阪府枚方市牧野阪 1 丁目 1-5		
電話番号	072-868-9418		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(木へ) 第 15 号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-18) 第 8 4 0 1 0 号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(1)人・木造建築士(1)人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	村口 健治		
平成 22 年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	19 件(9 件)	11 件(9 件)	11 件(8 件)
耐震業務 特色・PR	http://homepage3.nifty.com/muraguchikoumutenn/		

フリカナ 耐震事業社名	タイシンデザインズ タイシン設計事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	金井 秀有		
住所	大阪府東大阪市立花町 2 番 27 号		
電話番号	072-984-5452		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(い) 第 8 5 2 4 号		
建設業許可	—		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者()人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	金井 秀有		
平成 22 年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	8 件(0 件)	3 件(0 件)	2 件(0 件)
耐震業務 特色・PR	耐震診断、耐震改修、設計監理専門事務所です。		

耐震化支援団体情報

フリガナ	オオサカタイシンワーキンググループ 大阪耐震ワーキンググループ(通称:OTG オティージー)		
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断 (4)事業者	耐震改修設計 (3)事業者	耐震改修工事 (1)事業者
団体の特徴	平成17年4月1日設立。一級建築士の耐震の勉強会として発足。既存木造住宅の耐震診断・改修講習修了者を会員資格とし、研修勉強会を行いながら、常に第三者性と専門性を重んじながら、具体的な診断業務・改修工事を実施し、建築物の耐震化を推進し、安全安心なまちづくりを目的とした団体。		
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断 85件(25件)	耐震改修設計 37件(23件)	耐震改修工事 10件(10件)
会員数	事業者 13 事業者		
所在地	〒554-0024 大阪府大阪市此花区島屋1-1-40(有限会社 Ms company 内)		
営業時間/定休日	営業時間	午前9時~午後5時	定休日 不定期
代表者氏名	水谷 敢		
設立年月日	平成17年4月1日		
問合せ窓口	TEL 06-6460-4085 FAX 06-6460-4090		
ホームページ URL			

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
大阪耐震ワーキンググループ (通称:OTG)	(株)神保塗装一級建築士事務所			
	木ノ音工務店			
	(有)Ms company(エムエスカンパニー)			
	中村英人建築設計事務所			

大阪耐震ワーキンググループが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ジノボトウイクキョウケンチクジムシヨ (株)神保塗装一級建築士事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 神保 勲		
住所	大阪府茨木市大手町5番24号		
電話番号	072-622-4671		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第23297号		
建設業許可	—————		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者()人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	神保 勲		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	9件(3件)	11件(5件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	耐震診断・耐震改修設計業務をさせて戴いております。常に依頼者の立場に立った丁寧な対応を心掛けております。		

フリカナ 耐震事業社名	キノオトコムテン 木ノ音工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	太田 逸郎		
住所	大阪市天王寺区国分町13-2		
電話番号	06-6771-8345		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第21965号		
建設業許可	大阪府知事許可(搬-22)第134818号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	太田 昌宏		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	9件(7件)	4件(4件)	2件(2件)
耐震業務 特色・PR	耐震補強事業に関しては、設計の仕様のみだけでなく、住み方を含めて、建築仕様に合わせて今までの経験に基づくプラスを求めています。		

大阪耐震ワーキンググループが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	Eムスカパニ (有)Ms company		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 水谷 敢		
住所	大阪府大阪市此花区島屋 1-1-40		
電話番号	06-6460-4085		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(口)第20802号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-21)第123354号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者()人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	水谷 敢		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	10件(5件)	8件(4件)	8件(8件)
耐震業務 特色・PR	設計事務所として、また建設会社として、どちらの立場でもお客様の立場に立って、技術者としてこだわりのある仕事をしています。 http://www.ms1991.co.jp		

フリカナ 耐震事業社名	ナカムラヒデトケンチケツクシヨ 中村英人建築設計事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	中村 英人		
住所	大阪市中央区船越町 1-3-5 マーキュリー愛晃 405		
電話番号	06-6910-7289		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(八)第16107号		
建設業許可	_____		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	中村 英人		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	57件(10件)	14件(10件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	http://www.nakamurahideto.com/		

耐震化支援団体情報

フリガナ	トク化エリカド・ウカダシ ヒトイマチアノセシキコ		
団体名称	特定非営利活動法人『人・家・街 安全支援機構』(略称:LSO)		
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断 (5)事業者	耐震改修設計 (5)事業者	耐震改修工事 (6)事業者
団体の特徴	<p>阪神淡路大震災を教訓に人と防災未来センター・センター長の河田理事長を中心に、市民と行政と専門家が一体となり、予想される巨大地震に備えて木造住宅の耐震化に向け日々様々な活動を行っております。</p> <p>特に、当法人では1000人を超える一級建築士の会員が在籍し、有識者とのネットワークも構築しております。</p> <p>さらにNHK、日経新聞をはじめ多くの報道関係とも連携をとっています。</p> <p>木造住宅の耐震に関することについては、どのようなことでも気軽にご相談ください。</p>		
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断 510件(36件)	耐震改修設計 199件(28件)	耐震改修工事 137件(18件)
会員数	事業者 58 事業者		
所在地	〒530-0001 大阪市北区梅田二丁目5番5号		
営業時間 / 定休日	営業時間	9:00~19:00	定休日 日・祝日
代表者氏名	河田 恵昭		
設立年月日	平成16年 6月16日		
問合せ窓口	TEL 06-6456-1010 FAX 06-6456-1073		
ホームページURL	http://www.npo-lso.info		

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』	大阪ガス住宅設備(株)			
	(株)シーエムシー一級建築士事務所			
	(株)中嶋工務店			
	(株)ナカタ			
	住友林業ホームテック(株)大阪支店			
	一級建築士事務所 ViaBARTOLO34(ヴァバルトロ)			
	(株)中田組			

特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』が紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	オオサカガスジュウタクビ 大阪ガス住宅設備株		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役社長 松島 正臣		
住所	大阪市中央区瓦町3-5-7 野村不動産御堂筋ビル3F		
電話番号	06-6222-4319 (住宅事業部 リフォームグループ直通)		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ト)第7391号		
建設業許可	大阪府知事許可(特18)第49825号		
有資格者数	一級建築士(18)人・二級建築士(29)人・木造建築士(0)人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	福嶋 ゆかり		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	14件(6件)	9件(5件)	3件(1件)
耐震業務 特色・PR	プロによる耐震診断を基に報告書を作成、評点により最も効率的な耐震補強 をご提案、施工させていただいております。リフォーム工事においても30 年以上の実績があります。 http://www.ogj.co.jp		

フリカナ 耐震事業社名	シーエムシー イッキョウケンチクシムシヨ (株)シーエムシー一級建築士事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	大石 正美		
住所	大阪市北区梅田2-5-5 横山ビル8階		
電話番号	06-4798-7890		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(口)第20924号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-19)第128074号		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士(5)人・木造建築士(2)人 大阪府知事指定講習修了者(7)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	山林 誠二		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	395件(18件)	167件(15件)	118件(14件)
耐震業務 特色・PR	木造住宅の耐震のスペシャリストとして、大学の授業や建築専門学校の講師も在籍しています。又、NHKや日経新聞をはじめ各報道の協力等も行 っている一級建築士事務所です。京大西部講堂の耐震診断や、築100年 の木造戸建ての耐震改修の実績もあります。 耐震に関することなら、どのようなことでも気軽にご相談下さい。 相談を受けた方々からは、本当に喜んで頂いています。 リフォームをされる時は、耐震化のチャンスです。是非耐震診断をお受 けください。 http://cmc.1ne.cc/		

特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』が紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ナカマコムテン (株)中嶋工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	中嶋 裕之		
住所	大阪府大阪狭山市大野台6丁目1-5		
電話番号	072-366-6496		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第23334号		
建設業許可	大阪府知事許可(般 18)第75995号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	中嶋 正治		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	10件(0件)	7件(0件)	5件(0件)
耐震業務 特色・PR	HP: http://www.nk10.co.jp/		

フリカナ 耐震事業社名	ナカ (株)ナカタ		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	仲田 勝洋		
住所	大阪市住吉区我孫子5丁目1-7-6F		
電話番号	06-6694-6655		
建築士事務所登録	大阪府知事登録 (い)第8470号		
建設業許可	大阪府知事登録 般-19 第128681号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(5)人・木造建築士(1)人 大阪府知事指定講習修了者(11)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	矢沢 康一		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	60件(0件)	8件(0件)	8件(0件)
耐震業務 特色・PR	戸建て住宅の耐震改修工事・建物補強工事を主として、内装・外装 改修工事等のリフォーム全般の業務を行っています。 http://www.nakata-r.com/		

特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』が紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	スミリンの 住友林業ホームテック(株) 大阪支店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	林 明彦		
住所	大阪市中央区城見 1-2-27 クリスタルタワー17 階		
電話番号	06-4791-3071		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(八)第16741号		
建設業許可	国土交通大臣許可(特-18)第14707号		
有資格者数	一級建築士(6)人・二級建築士(11)人・木造建築士(0)人 大阪府知事指定講習修了者()人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	金澤 一慶		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	2件(2件)	0件(0件)	1件(1件)
耐震業務 特色・PR	http://www.sumirin-ht.co.jp		

フリカナ 耐震事業社名	ヴァーバルロ 一級建築士事務所 Via BARTOLO 3 4		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	塩見 英之		
住所	大阪市都島区毛馬町1-2-3		
電話番号	06-6928-1613		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第21734号		
建設業許可	_____		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	塩見 英之		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	21件(4件)	4件(4件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	http://www.viabartolo34.com/index1.php		

特定非営利活動法人 『人・家・街 安全支援機構』が紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ナカガミ (株) 中田組		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 中田 嗣		
住所	大阪市生野区巽西 3 丁目 7 番 23 号		
電話番号	06-6757-0066		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(八)16669 号		
建設業許可	建築工事業 大阪府知事許可(特-19 第50007号)		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士(2)人・木造建築士(0)人 大阪府知事指定講習修了者(3)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	秋吉 尚文 ・ 乾 政博		
平成 22 年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	8 件(6 件)	4 件(4 件)	2 件(2 件)
耐震業務 特色・PR	http://www.nakatagumi.co.jp/ フリーダイヤル 0120-87-6600		

耐震化支援団体情報

フリガナ	シライテ キコウメンカイ ソダ ソヨ トメルルコウメンカイ		
団体名称	NPO法人信頼できる工務店選び相談所・求められる工務店会(略称:求工会)		
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	(4)事業者	(2)事業者	(2)事業者
団体の特徴	地域の住宅の耐震診断・耐震強化、バリアフリー、省エネルギー等の住宅づくりに関する適切な情報や知識の提供を行うことにより、地元住民が安心・安全・快適に暮らせる住環境づくりを支援推進します。特に耐震診断・耐震補強促進のための「命を守る家づくり」セミナーやパネル展の開催、お気軽にご利用いただける相談窓口の設置、電話によるご相談も受け付けています。		
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数()内は大阪市補助制度利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	39件(14件)	33件(12件)	13件(1件)
会員数	22事業者		
所在地	〒569-0053 大阪府高槻市春日町15-18		
営業時間/定休日	営業時間	9:00~5:00	定休日 日・祝
代表者氏名	板垣優子		
設立年月日	平成21年10月1日		
問合せ窓口	TEL 0120-46-5578		
	FAX 072-671-3110		
ホームページURL	http://www.good-ccc.jp/		

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
NPO法人 信頼できる工務店選び相談所・ 求められる工務店会	(株)サキコム			
	(株)西脇工務店			
	(株)細越工務店			
	(株)河原工房			

フリカナ 耐震事業社名	サキコム (株)サキコム		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	佐々木 幸直		
住所	大阪府高槻市南平台1丁目2-12		
電話番号	072-694-2161		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第22769号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-22)第80063号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(2)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	佐々木 貞夫		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	6件(0件)	4件(0件)	4件(0件)
耐震業務 特色・PR	在来木造住宅の注文建築、新築から増改築、バリアフリー・各種リフォーム、耐震診断・耐震改修工事 他に冷暖房工事・給排水給湯設備工事・照明器具・カーテン・カーペット・外構・造園工事等 http://www.sakicom.co.jp		

フリカナ 耐震事業社名	ニワキコムテン (株)西脇工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	西脇 清長		
住所	高槻市南松原町10-26		
電話番号	072-673-2094		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(口)第20433号		
建設業許可	大阪府知事 許可(般-20)第121150号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	西脇 清長		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	4件(0件)	2件(0件)	2件(0件)
耐震業務 特色・PR	家は何よりも、そこに住む人にとって安全で快適な暮らしが出来るものであることが重要であるという想いのもと、40数年にわたり地域に根ざして、住宅耐震診断、耐震改修を始め、住宅に関するあらゆる工事を行っております。また建築士事務所を併設し、耐震診断は勿論のこと耐震改修設計から耐震改修工事に至るまで、既存木造住宅の耐震化に関してはトータルで行なっています。 http://www.nhb-arc.co.jp		

NPO法人信頼できる工務店選び相談所・求められる工務店会が紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ホソコシコムテン (株)細越工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
	○	○	○
代表者名	細越 昇		
住所	大阪府高槻市津之江町2丁目40-5		
電話番号	072-676-0766		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(い)第8350号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-18)第126415		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(2)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	長縄泰三		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	23件(13件)	21件(11件)	6件(1件)
耐震業務 特色・PR	創業昭和43年=先代も大工の棟梁で2代目の私自身も元大工の棟梁で建築士を取り、まじめに命を守る事の意味と仕事を考えた結果、耐震診断・改修工事実績は数十件と多く、工務店にも講師として教えるほどの実績が持てるようになりました、お客様には難しい耐震の説明や見積もり等を、こと細やかに伝え、いつも納得してもらえる説明を100%心がけています、他にない優しい説明だからこそお客様は安心して工事を任せれると良く言われます。コスト的にも最小で安全な設計を考えお客さまと協議しプラン提案します。 http://www.hosokoshi.com		

フリカナ 耐震事業社名	カハラコホリ (株)河原工房		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	河原 大耕		
住所	大阪府高槻市芝生町3-2-1		
電話番号	072-677-4586		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(い)第8414号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-18)第125955号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(3)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(5)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	久保田 昌男		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	6件(1件)	6件(1件)	1件(0件)
耐震業務 特色・PR	耐震補強 増改築 介護リフォーム デザインリフォーム 水回りリフォーム ガーデニング マンションリフォーム ホームページURL http://www.omoikatachini.jp		

耐震化支援団体情報

フリガナ	トク化エリカド・ホウカン		オホサカケンセツアノセ・ンギ・ノセンター	
団体名	特定非営利活動法人		大阪建設安全技能センター	
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断 (6)事業者	耐震改修設計 (4)事業者	耐震改修工事 (5)事業者	
団体の特徴	大阪府内の建築技能者に対し、作業主任者技能講習・石綿使用建築物等解体業務特別教育を行ない、その技能の向上を図るとともに、府民に対し住宅リフォームに関する設計・施工等の役務の情報提供、木造住宅の耐震診断・改修相談を行なっている。			
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断 67件(16件)	耐震改修設計 24件(13件)	耐震改修工事 9件(2件)	
会員数	23事業者			
所在地	大阪市浪速区敷津西 2-7-17			
営業時間 / 定休日	営業時間	午前9時～5時30分	定休日	土・日 年末年始
代表者氏名	関谷英雄			
設立年月日	平成16年3月18日			
問合せ窓口	TEL 06-6632-2877 FAX 06-6643-5307			
ホームページURL	http://www.daikenro.net/npo.html			

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センター	鴻上建築工房			
	しちた工務店			
	高橋工務店			
	河崎工務店			
	とちはら工務店			
	岡田建築設計事務所			
	(株)作本工務店			

特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	コカミケンチクホウ 鴻上建築工房		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	鴻上 敬二		
住所	大阪市北区天満橋 2-4-18 ノア北天満 1207		
電話番号	06-7171-8796		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(二)第15572号		
建設業許可	_____		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	鴻上 敬二		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	10件(9件)	12件(8件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	工房では「安心・安全・快適・健康」をキーワードとして、木造耐震診断や耐震補強設計、高齢者・障害者の設計やリフォームの設計を主にしています。		

フリカナ 耐震事業社名	シチタクムテン しちた工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	七田 幸則		
住所	大阪府枚方市藤阪中町 34-8		
電話番号	072-850-7386		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ろ)第7954号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-19)第128233号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	七田 幸則		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	7件(6件)	5件(5件)	2件(2件)
耐震業務 特色・PR	建物の現状、形状により、最善な補強提案を考え提供すると共に、補助金の利用可能な建物に対しては、補助金申請を行い、耐震診断、及び、耐震改修工事を行っています。		

特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	カハシコムテン 高橋工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	高橋 英一		
住所	大阪市西成区岸里 2-7-7		
電話番号	06-6651-2343		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(い)第8577号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-19)第9820号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	高橋 英一		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	5件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	住宅工事に従事して55年になります、主に木造・鉄骨工事が多いのですが、耐震補強工事を重要視しています。		

フリカナ 耐震事業社名	カサキコムテン 河崎工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	河崎 智成		
住所	大阪府堺市中区新家町 754-35		
電話番号	072-201-1888		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ろ)第7993号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-20)第131267号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	河崎 智成		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	9件(1件)	1件(0件)	1件(0件)
耐震業務 特色・PR	建物の現状、形状により、最善な補強提案を考え提供すると共に、補助金の利用可能な建物に対しては、補助金申請を行い、耐震診断、及び、耐震改修工事を行っています。		

特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	トハラコムテン とちはら工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	栩原 正		
住所	大阪市平野区加美北 4-7-34		
電話番号	06-6794-4856		
建築士事務所登録	_____		
建設業許可	大阪府知事許可(般-18)第103801号		
有資格者数	一級建築士()人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	栩原 正		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	5件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	建築全般にわたり工事を行っていますが、木造住宅耐震補強工事は知識と経験を活かし、改修工事を行っています。安心、安全、ハイクオリティをモットーに住まいの耐震化の手伝いを致しております。		

フリカナ 耐震事業社名	オダケンセツケイジムシヨ 岡田建築設計事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	岡田 美佐		
住所	大阪府岸和田市西之町 32-24		
電話番号	072-443-3240		
建築士事務所登録	大阪府知事(二)第15266号		
建設業許可	_____		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	岡田 美佐		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	13件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	http://www.ima-koumuten.net/pc/		

特定非営利活動法人 大阪建設安全技能センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	サクモトコウムテン (株)作本工務店		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	作本 薫		
住所	大阪府堺市堺区香ヶ丘町 5-4-5		
電話番号	072-232-4606		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(口)第18956号		
建設業許可	大阪府知事許可(般-18)第76780号		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	作本 薫		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	18件(0件)	7件(0件)	7件(0件)
耐震業務 特色・PR	財日本建築防災協会のテキストを基準として木造軸組住宅や2×4住宅の耐震補強を行なっています。1級建築士が診断から改修工事まで一環して行なっています。 http://www.eva.hi-ho.ne.jp/sakumoto/index.html		

耐震化支援団体情報

フリガナ 団体名称	マンション問題解決・管理支援センター (社)マンション問題解決・管理支援センター(愛称: Agoras)			アゴラス
耐震事業者を紹介できる 事業種別と事業者数	耐震診断 (5)事業者	耐震改修設計 (2)事業者	耐震改修工事 (0)事業者	
団体の特徴	<p>私達は皆一級建築士です。 意匠・構造・設備等、身につけた建築工学に基づいて、耐震診断・改修設計・工事監理を行なっています。 耐震改修を実現するには、敷地や周辺の状況、ライフスタイル、予算など考えなければならない問題は多く、新築設計を凌ぐ高度な技術が要求されます。 私達は、皆の知見・知識に基づいて、耐震改修を支援します。</p>			
(平成22年度) 紹介できる耐震事業者の 耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断 14件(7件)	耐震改修設計 10件(7件)	耐震改修工事 0件(0件)	
会員数	7 事業者			
所在地	〒540 - 0011 大阪市中央区農人橋一丁目4番22号			
営業時間 / 定休日	営業時間	9:00 ~ 17:30	定休日	日曜・祝日
代表者氏名	代表理事 河添 佳洋子			
設立年月日	平成21年6月5日			
問合せ窓口	TEL 06 - 6763 - 2155 FAX 06 - 6763 - 2807			
ホームページ URL	http://agoras.or.jp/			

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
一般社団法人 マンション問題解決・ 管理支援センター(愛称: Agoras)	(株)浅野建築設計事務所			
	(株)GMA浅野設計			
	(株)柳原建築測量事務所			
	一級建築士事務所 啓設計			
	ヤマモト建築デザインルーム			

(社)マンション問題解決・管理支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	アサノチケツケイジムシヨ (株)浅野建築設計事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 浅野 秀隆		
住所	大阪市中央区農人橋 1-4-22		
電話番号	06 - 6945 - 0008		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ト)第8049号		
建設業許可	—————		
有資格者数	一級建築士(8)人・二級建築士(2)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(2)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	浅野 秀隆		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	1件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	意匠・構造・設備等、身につけた建築工学に基づいて、耐震診断・改修設計・工事監理を行なっています。 耐震診断はわかりやすい報告を心がけています。 診断後のアドバイスや改修設計は、それぞれのライフスタイルや予算等条件に応じて適切な対応を行っています。 http://www.asano-sekkei.com/		

フリカナ 耐震事業社名	ジ-エムアサノセッケイ (株)GMA浅野設計		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 浅野 修平		
住所	大阪市城東区成育 5-23-2 パークプラザ森小路 212号		
電話番号	06 - 7890 - 3515		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(ホ)第13556号		
建設業許可			
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	浅野 修平		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	0件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	建築瑕疵、鑑定や耐震診断・設計を沢山行ってきました。 当社は豊富な知見・知識を元に誠実に取り組み、耐震改修を支援します。		

(社)マンション問題解決・管理支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	チキハラケンチククリヨウジムシヨ (株)柳原建築測量事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 柳原 和馬		
住所	大阪府守口市京阪本通 2-14-6		
電話番号	06 - 6991 - 2220		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(へ)第9892号		
建設業許可	—————		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	柳原 和馬		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	1件(0件)	0件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	耐震診断の実績数は多くはありませんが、依頼者の疑問や不安の内容をしっかりとヒアリングした上で、建物調査・診断結果に基づく分かりやすい報告・説明を心掛けて実施しています。また、依頼者の家族構成・将来設計などを含めた、それぞれのライフスタイルに即した耐震補強の方針などについて、適切なアドバイスや耐震改修設計を行っています。		
フリカナ 耐震事業社名	イクキユウケンチクシジムシヨ ケイセツケイ 一級建築士事務所 啓設計		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	木宮 寿基		
住所	大阪市東住吉区南田辺 1-8-12-202		
電話番号	06 - 6654 - 3247		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(イ)第23392号		
建設業許可	—————		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	木宮 寿基		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断補助 利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	12件(7件)	10件(7件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	確実に親切丁寧な耐震診断・改修設計でお客様の生活スタイルやニーズに合う改修設計を実施するよう心がけています。 大阪市耐震改修支援機構設立時より大阪市での実績を確実に積み上げております。		

(社)マンション問題解決・管理支援センターが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ヤマモトケンチケザインルーム ヤマモト建築デザインルーム		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
			-
代表者名	山本 勝章		
住所	東大阪市足代北 1-18-10		
電話番号	06-6781-5758		
建築士事務所登録	大阪府知事登録(二)15482号		
建設業許可	—————		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	山本 勝章		
平成23年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	20件(0件)	5件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	住宅の設計監理業務を中心に、その他店舗、福祉施設、医療施設、工場等の幅広い分野での設計監理業務をおこなっている。 木造住宅の耐震診断、改修設計の業務も多くこなしており、住宅リフォームは得意分野でもある。また、現場での管理経験もあるので極め細やかに工事監理業務を遂行できる。		

耐震化支援団体情報

フリガナ	いけだHA-T(はあ-と)クラブ		
団体名称	いけだHA-T(はあ-と)クラブ		
耐震事業者を紹介できる事業種別と事業者数	耐震診断 (3)事業者	耐震改修設計 (3)事業者	耐震改修工事 (1)事業者
団体の特徴	<ul style="list-style-type: none"> ・大阪市北部地域を中心に活動する当団体は、大阪府のまちなると耐震化支援事業へも団体登録させていただいています。 ・大阪市以外では、池田市市庁舎ロビーにて建築・耐震相談会を開催するなど、行政との繋がりが深い団体でもあります。 ・耐震化工事については、特定の工法に特化せず、物件ごとにベストな工法を選択・提案させて頂くことにより、ローコストで工事中の負担軽減を計ります。 ・耐震補強に関連したリフォーム、太陽光発電の設置などあらゆるニーズにも対応させていただきます。 		
(平成22年度)紹介できる耐震事業者の耐震化事業実施件数 ()内は大阪市補助制度利用	耐震診断 21件(0件)	耐震改修設計 12件(0件)	耐震改修工事 3件(0件)
会員数	3 事業者		
所在地	〒563-0041 大阪府池田市満寿美町1-7 (株)茜建築設計事務所内		
営業時間/定休日	営業時間	9:00 ~ 5:00	定休日 土曜・日曜・祝日
代表者氏名	林 雅子		
設立年月日	平成17年4月12日		
問合せ窓口	TEL 06 - 6333 - 2511(中井建築設計事務所内) FAX 06 - 6334 - 1933		
ホームページURL			

耐震化支援団体名	紹介できる耐震事業者名	診断	設計	工事
いけだHA-T(はあ-と)クラブ	林建築設計室			
	(株)シーズン			
	(株)中井建築設計事務所			

いけだHA-T(はあーと)クラブが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	ハシケンチケツクイツ 林建築設計室		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	林 雅子		
住所	大阪府中央区本町4-4-5		
電話番号	06-6243-4448		
建築士事務所登録	大阪府知事登録 一級(ホ)第12281号		
建設業許可	—		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士()人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	林 雅子		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	5件(0件)	5件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	これまでに木造、鉄骨造、鉄筋コンクリート造の多くの個人住宅の 改築工事を設計監理してきましたが耐震化については特定の工法に 特化せず物件ごとに構造担当と相談しながらベストな工法を選択提 案しています。どの物件もコストに制限があるのでその中で納まり、 最大限の効果が期待できる工法を取り入れて対応しています。		

フリカナ 耐震事業社名	シーゾーン (株)シーゾーン		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 大倉 伸三		
住所	摂津市千里丘東3-8-21-2F		
電話番号	06-6966-0096		
建築士事務所登録	(い)第8430号		
建設業許可	(搬-20)第120661号		
有資格者数	一級建築士(1)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(3)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	大倉 伸三		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	4件(0件)	4件(0件)	0件(0件)
耐震業務 特色・PR	平成16年から本格的に耐震業務に取り組み、セミナーや勉強会な ど地域に根付いた啓発活動を100件以上実施。 「消費者側のコスト」を重要視し、様々な提案を致します。 大阪府下で唯一、耐震工法「耐震ポール」認定会社でもあります。		

いけだHA-T(はあーと)クラブが紹介できる耐震事業者 詳細

フリカナ 耐震事業社名	カイケンケツケイジムシヨ (株)中井建築設計事務所		
紹介できる事業種別	診断	設計	改修工事
代表者名	代表取締役 中井 健之		
住所	豊中市庄内東町3-1-40		
電話番号	06-6333-2331		
建築士事務所登録	一級建築士事務所 (ホ)第14153号		
建設業許可	搬-21 第133702号		
有資格者数	一級建築士(2)人・二級建築士(1)人・木造建築士()人 大阪府知事指定講習修了者(1)人 上記建築士の資格を持つ者を含む		
担当者氏名	中井 健之		
平成22年度耐震化 事業実施件数 ()内は大阪市耐震診断 補助利用	耐震診断	耐震改修設計	耐震改修工事
	12件(0件)	3件(0件)	3件(0件)
耐震業 特色・PR	平成8年より耐震診断業務を手がけ、この15年間で診断させて頂いた建物は、200棟を超えています。施工会社で現場経験を積み、社名は設計事務所ですが工事も請け負わせて頂いています。木造、鉄骨造、鉄筋コンクリートと構造種別に関係なく、診断・設計、補強工事まで一貫してご対応させていただきます。		

耐震化支援団体から耐震事業者を紹介してもらう時に、実施したい内容を詳しく説明しておきましょう。

耐震化支援団体や耐震事業者の紹介を受けた場合は、担当者の氏名や連絡先を聞いておきましょう。見積りをしてもらった場合は、見積りに入っている内容と入っていない内容等の説明を受けましょう。

耐震診断

診断を依頼する前に特に心配な部分や見てほしい部分があれば、相談しておきましょう。

診断当日までに、家具や荷物など移動しておかなければならないものを聞いておきましょう。

診断が完了すれば『耐震診断報告書』をもらい、その結果を説明してもらいましょう。分からない内容は質問して理解しましょう。

耐震改修設計

設計者と、どの程度の耐震改修工事が必要か、いくら予算が必要か、仕上げ材の復旧範囲はどこまでするか、実施期間はどれくらいかなどについて打ち合わせましょう。また、補強内容によっては、工事期間中仮住まいする必要がありますので、相談しておきましょう。

耐震改修工事と併せてリフォームを考えられている場合は、設計実施前にリフォーム内容などについて設計者と打ち合わせましょう。

壁の内部などの状況により、設計図面のとおり工事ができず、再度、耐震改修設計が必要となる場合があります。そのような場合の業務を依頼するかどうかを耐震事業者と打ち合わせしておきましょう。

工事を別の耐震事業者などに依頼する場合で、工事中の検査や確認をしてほしい時は、工事監理という業務があります。工事監理をしてもらう場合は、別途その費用が必要ですが、専門家が依頼者に代わって工事が設計図どおりに実施されているかなどをチェックしてくれます。工事監理を依頼するかどうかを打ち合わせしておきましょう。

耐震改修設計が完了したら、耐震事業者から設計図面や耐震補強計算書など『耐震改修設計図書』が提出されますので、その説明を受け大切に保管しておきましょう。分からない内容は質問して理解しましょう。

耐震改修工事

工事の見積書をもらうときは、なるべく工事内容が細かく記載され、よくわかるものをもらいましょう。

紹介してもらった耐震事業者に工事を依頼するときは、工事の請負契約をしましょう。見積書だけで工事を依頼すると、あとでトラブルの原因となることもありますのでご注意ください。

契約を結ぶ前には、耐震事業者から契約内容について十分説明を受けましょう。特に、契約に何が含まれ、何が含まれていないのかについては、双方で確認しておきましょう。また、不明な部分があれば質問し、納得してから契約しましょう。

工事の前には、近所の方に工事を理解していただけるようお話ししておきましょう。

工事期間中の質問、要望、変更依頼などがあれば、伝達事項を正確に伝えるため、耐震事業者の責任者に直接伝えるようにしましょう。

耐震補強した部分はほとんどの場合、仕上げ材で隠れてしまいますので、補強材が取り付けられたら仕上げる前に見せてもらい、自分の目でも見て、説明を受けておきましょう。

工事が完了すれば、工事を請け負った耐震事業者又は、工事監理者から完了の報告がありますので、依頼者として確認をしておきましょう。

工事完了検査の確認後、工事を請け負った耐震事業者や工事監理者から、『工事（監理）報告書』や『工事工程写真』などの書類が提出されますので、その説明を受け大切に保管しておきましょう。分からない内容は質問して理解しましょう。

依頼した事業が完了したら

依頼した事業が完了したら、耐震事業者紹介の受付窓口から『耐震化支援団体・耐震事業者に関するアンケート』をお送りしますので、ご協力お願いいたします。今後の耐震化事業の参考とさせていただきます。

耐震化支援団体の紹介申し込み方法

下記の『耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項』に同意のうえ、お申し込みください。

耐震事業者紹介の受付窓口へお越しいただくか、お電話でお申し込みください。
電話申し込みの場合は、申込書を後日郵送していただきます。

耐震事業者の紹介のみを希望される場合

耐震事業者の紹介のみご希望の場合は、P35の『耐震化支援団体 紹介申込書』（様式-1）に、必要事項をご記入いただき、建物の外観写真を添えてお申し込みください。

耐震事業者の紹介と補助制度を利用される場合

補助制度も利用される場合は、P37の『大阪市耐震診断・改修補助事業 事前相談書、耐震化支援団体 紹介申込書』（様式-2）に、必要事項をご記入いただき、『固定資産税家屋評価証明書』（建築年が入ったもの）と建物の外観写真を添えてお申し込みください。

耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項

大阪市内にある木造在来構法の住宅（住宅以外の用途を併存するものを含む）の所有者を対象とします。

建物所有者と使用者が異なる場合は、使用者等の同意が必要です。

一定の基準を満たす耐震化支援団体及び耐震事業者の情報提供を行うもので、耐震事業者と締結される契約内容等を保障するものではありません。

必ず耐震事業者紹介の受付窓口で紹介申し込みをしてください。当窓口を通さずに、直接耐震化支援団体や耐震事業者に依頼や契約をされた場合は、当支援機構の管轄外となり、トラブル時の相談対応等が受けられませんのでご注意ください。

実施したい事業種別を十分検討してからお申し込み下さい。大阪市耐震改修支援機構に登録されている耐震化支援団体や耐震事業者は、紹介できる事業種別がそれぞれ異なりますので、複数の事業をご希望の場合は、耐震化支援団体によくご相談ください。

大阪市耐震改修支援機構宛

【提出先：耐震事業者紹介の窓口（大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備 受付窓口）】

申請者（建物所有者）

住 所

電話番号

氏 名

大阪市耐震改修支援機構 耐震化支援団体

紹 介 申 込 書

耐震化支援団体の紹介を受けたいので、『耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項』に同意の上、下記のとおり申し込みます。

記

建 物 概 要	建物所在地 <small>住居表示</small>	大阪市	区	丁目	番	号
	形 態	戸建 [店舗等併用有]		長屋・共同住宅 [() 戸]		
	構 造	木造（木造在来構法の住宅のみが対象です。）				
	規 模	地上 () 階建て	(地下有)	延べ面積 約 () m ²		
	建 築 時 期	明治	大正	昭和	平成 / () 年	建築
	建 設 会 社	新築 ()		増築 ()		
希 望 す る 事 業 種 別	耐震診断		耐震改修設計		耐震改修工事	
紹 介 希 望 団 体 名	() 一任します					

裏面に簡単な間取りをご記入下さい。

裏面の『耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項』をご確認下さい。

必 要 書 類	建物の外観が確認できる写真（2～3枚程度）
---------	-----------------------

下記は記入不要

受付者	紹介受付番号	コメント
	-	

簡単な間取りをご記入下さい。(別紙にて図面添付も可)

耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項

大阪市内にある木造在来構法の住宅(住宅以外の用途を一部併存するものを含む)の所有者を対象とします。

建物所有者と使用者が異なる場合は、使用者等の同意が必要です。

一定の基準を満たす耐震化支援団体及び耐震事業者の情報提供を行うもので、耐震事業者と締結される契約内容等を保障するものではありません。

必ず耐震事業者紹介の受付窓口で紹介申し込みをしてください。当窓口を通さずに、直接、耐震化支援団体や耐震事業者に依頼や契約をされた場合は、当支援機構の管轄外となり、トラブル時の相談対応等が受けられませんのでご注意ください。

実施したい事業種別を十分検討してからお申し込みください。大阪市耐震改修支援機構に登録されている耐震化支援団体や耐震事業者は、紹介できる事業種別がそれぞれ異なりますので、複数の事業をご希望の場合は、耐震化支援団体によくご相談ください

大阪市耐震診断・改修補助事業

事前相談書

平成 年 月 日

大阪市都市整備局 耐震・密集市街地整備 受付窓口 宛

大阪市耐震診断・改修補助事業を実施したいので、次の必要書類を添付して事前相談を申し込みます。補助金の申請を行う場合は、事前相談書の提出後3ヶ月以内に行ってください。

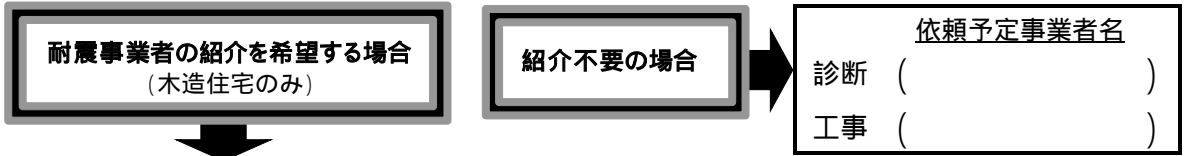
必要書類

建物の外観全体及び前面道路の状況が確認できる写真(3~4枚程度)
建物所有者及び建築年次が確認できる書類(固定資産(家屋)評価証明書等)
間取り図(裏面に記入もしくは図面添付)

申請者情報欄: 住所, フリガナ, 氏名, 電話番号, 携帯番号. 注: *事業者申請(診断型)以外は、建物所有者または建物取得予定者をご記入ください

希望する補助事業: 耐震診断 (型: 耐震診断のみ, 耐震診断+耐震改修設計パッケージ耐震診断), 耐震改修工事. 注: *チェックは1つだけしてください

建物概要欄: フリガナ, 所有者氏名, 建物所在地(住居表示), 形態, 構造, 規模, 建築時期, 道路等幅員



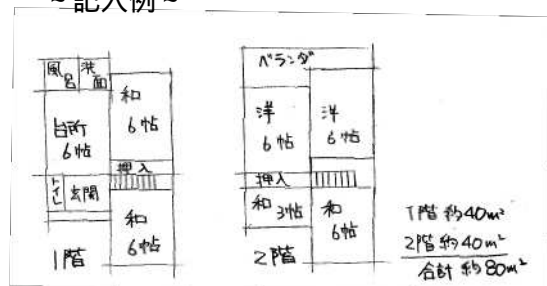
耐震化支援団体・耐震事業者 紹介申込書

希望事業種別: 診断のみ, 診断と設計, 工事, すべて. 希望団体名もしくは事業者名: (), 一任します

裏面『耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項』をご確認のうえ、お申込みください。
事前相談書に記載された個人情報は、大阪市耐震診断・改修補助事業に関する事務に利用させていただきます。
また、本市が実施する住宅施策に関わる情報提供やアンケート調査等のために利用させていただく場合があります。
なお、下記URLにおいて、本市における個人情報の取扱いをご確認いただけます。
URL:http://www.city.osaka.lg.jp/shisei_top/category/888-8-0-0-0.html

簡単な間取り図をご記入ください（別紙にて図面添付可）

～記入例～



耐震化支援団体の紹介に関するご了解事項

大阪市内にある木造在来構法の住宅（住宅以外の用途を一部併存するものを含む）の所有者を対象とします。

一定の基準を満たす耐震化支援団体及び耐震事業者の情報提供を行うもので、耐震事業者と締結される契約内容等を保障するものではありません。

必ず耐震事業者紹介の受付窓口に紹介申し込みをしてください。当窓口を通さずに、直接、耐震化支援団体や耐震事業者に依頼や契約をされた場合は、当支援機構の管轄外となり、トラブル時の相談対応等が受けられませんのでご注意ください。

実施したい事業種別を十分検討してからお申し込みください。大阪市耐震改修支援機構に登録されている耐震化支援団体や耐震事業者は、紹介できる事業種別がそれぞれ異なりますので、複数の事業をご希望の場合は、耐震化支援団体によくご相談ください。

大阪市耐震改修支援機構とは？

大阪市では住まいの耐震化を進めるため、建築関係団体や公的団体と連携し、

「大阪市耐震改修支援機構」を設立しました。

同機構では、住まいの耐震化に関するセミナー・出前講座等の開催や、木造住宅の耐震診断・

耐震改修設計・耐震改修工事の実績がある耐震事業者の紹介などの実施協力を行っています。

詳しくは、インターネット（<http://www.city.osaka.lg.jp/toshiseibi/page/0000022473.html>）をご覧ください。

